

Demande de renseignements supplémentaires - question parlementaire N°2245 de M. Roy Reding

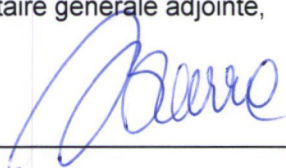
Transmis en copie pour information

- à M. le Député Roy Reding
- aux Membres de la Conférence des Présidents
- au Service central de législation (à l'attention de M. le Ministre aux Relations avec le Parlement)

Luxembourg, le 31 août 2016

Pour le Secrétaire général de la Chambre des Députés,

La Secrétaire générale adjointe,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Barro', is written over the typed name of the Secretary General Adjunct.



CHAMBRE DES DÉPUTÉS
GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG

Dossier suivi par Christian Alff
Service des séances plénières et
secrétariat général
Tél : 466.966.223
Fax : 466.966.210
e-mail : calff@chd.lu

Monsieur Fernand Etgen
Ministre aux Relations avec le Parlement
Luxembourg

Luxembourg, le 31 août 2016

Monsieur le Ministre,

J'ai l'honneur de vous transmettre ci-joint copie d'une lettre de Monsieur le Député Roy Reding par laquelle il demande des renseignements supplémentaires concernant sa question parlementaire n° 2245 - Garanties d'achèvement dans le cadre de ventes immobilières "en état de futur achèvement", étant donné qu'il est d'avis que la réponse apportée par Monsieur le Ministre de la Justice ne répond pas à toutes les questions posées.

Dans l'attente de votre réponse je vous prie d'agréer, Monsieur le Ministre, l'expression de mes sentiments les plus distingués.

Mars Di Bartolomeo
Président de la Chambre des Députés



ALTERNATIV DEMOKRATESCH
REFORMPARTEI

CHAMBRE DES DEPUTES

Entrée le:

31 AOUT 2016

Mars DI Bartolomeo
President vun der Deputéiertechamber
19, um Krautmaart
L-1728 Lëtzebuerg

Lëtzebuerg, den 30. August 2016

Monsieur le Président,

Je me permets de revenir à ma question parlementaire n° 2245 du 22 juillet 2016 pour protester avec véhémence contre la nonchalance de la réponse qui y a été apportée par M. Le Ministre de la Justice.

S'il répond tant soit peu à mes questions n° 3, 4 et 5, je dois constater une absence de réponse pure et simple par rapport à mes questions n° 1 et 2.

Sur les questions – pourtant clairement posées –

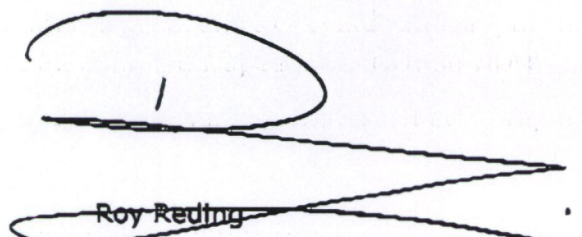
- 1) si une garantie d'achèvement délivrée par une compagnie d'assurance remplit les conditions légales – OUI ou NON
- 2) si les Notaires sont autorisés à passer des actes de ventes Immobilières "en état futur d'achèvement" lorsque la garantie d'achèvement a été émise par une compagnie d'assurance luxembourgeoise ou de l'Union Européenne – OUI ou NON

M. le Ministre de la Justice n'a pas apporté un commencement de début de réponse.

Il s'est limité à paraphraser la circulaire de du Commissariat aux Assurances qui elle-même justement soulève la problématique sans y apporter une réponse claire et précise.

Je suis scandalisé qu'une question d'une telle importance – tant au niveau de l'aspect de la protection des consommateurs que au niveau de la sécurité juridique dans une branche très importante de notre économie – soit traitée avec autant de désinvolture de la part de M. le Ministre de la Justice et je vous prie, Monsieur le Président, d'intervenir énergiquement auprès du Gouvernement afin qu'une véritable réponse soit apportée à l'interrogation soulevée par mes soins.

Profonds respects,



Roy Reding
Deputéierten